



REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA

CONSILIUL SUPERIOR

Biroul Teritorial al Regiunii de Dezvoltare Vest (Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest "Oltenia") Raport de activitate 14.01. – 21.02.2012

Referitor la activitatea desfășurată în perioada 14.01.2012 – 21.02.2012 va informez că am făcut demersuri în vederea obținerii răspunsurilor solicitate prin adresa nr. 259 / 02. 11. 2011, privind lista documentațiilor de urbanism întocmite în perioada 2008 – 2011, însoțită de dovada achitării tarifului pentru exercitarea dreptului de semnătură.

Deoarece la nivelul județului Dolj a fost primit un singur răspuns, a fost redactată o nouă solicitare, adresa nr. 23 din 19.01.2012, transmisă electronic membrilor R.U.R. din județul Dolj. În ideea unei informări corecte, pentru a nu mai fi invocate diverse motive legate de corespondența electronică, această adresă a fost tipărită și distribuită la sediul O.A.R. Oltenia pentru toți membrii R.U.R. din județul Dolj.

Pentru a avea garanția cunoașterii cadrului legal de funcționare a Registrului Urbanistilor din România și a reglementărilor privind achitarea tarifului de exercitare a dreptului de semnătură, pe categorii de documentații, au fost transmise electronic membrilor R.U.R. din județul Dolj, Hotărârea CSRUR nr. 97 / 22. 04. 2010 și Hotărârea CSRUR nr. 101 / 29. 07. 2010.

S-au solicitat telefonic și prin poșta răspunsuri din partea Consiliului Județean Mehedinți și Consiliului Local Drobeta Turnu Severin, instituții care nu au transmis informațiile cu privire la lista documentațiilor de urbanism avizate în perioada 2008 – 2011, cu precizarea coordonatorului documentației, informații solicitate în virtutea transparenței decizionale și a accesului la informațiile publice.

CONSILIUL SUPERIOR

In ciuda acestor demersuri la care se adauga si precizarile transmise telefonic, pana in prezent au fost centralizate numai raspunsurile a 7 membrii R.U.R. din judetul Dolj, dintr-un total de 28 de membrii R.U.R.

Prelucrând informatiile primite de la Consiliul Judetean Dolj si Consiliului Local Craiova, privind lista documentatiilor de urbanism avizate in perioada 2008 – 2011 se poate face urmatoarea centralizare:

- 412 documentatii de urbanism avizate sau supuse avizarii, din care pe categorii de documentatii se repartizeaza astfel:
 - 41 – documentatii P.U.G.
 - 294 – documentatii P.U.Z.
 - 77 – documentatii P.U.D.

Din totalul de 412 documentatii de urbanism centralizate, un numar de 84 de documentatii de urbanism (cca. 20%) se regasesc in raspunsul membrilor R.U.R. din judetul Dolj si fac dovada achitarii tarifului de exercitare a dreptului de semnatura.

Nu cunosc contextul in care a fost lansata adresa nr. 259 / 02. 11. 2011, dar cu siguranta s-au urmarit:

- realizarea unei evidente cat mai exacte a documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului, corelata cu plata tarifului de exercitarea dreptului de semnatura;
- stabilirea unor reguli noi privind comunicarea la R.U.R. a listei documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului intocmite, insotita de dovada achitarii tarifelor pentru exercitarea dreptului de semnatura, pe o perioada data (nu retroactiv dupa 4 ani!);
- o buna practica de control financiar in gestionarea tarifelor incasate;
- recunoasterea unui portofoliu de lucrari pentru membrii R.U.R.;

Primul efect pozitiv al lansarii acestei adrese a fost balanta pozitiva inregistrata in contabilitatea R.U.R., la sfarsitul anului 2011.



CONSILIUL SUPERIOR

Finalitatea acestei actiuni cred ca trebuie sa se regaseasca si in atitudinea care trebuie adoptata fata de membrii R.U.R. care nu au raspuns la adresa, si care in unele cazuri sunt specialisti care, conform datelor transmise de CJ Dolj si CL Craiova, au totalizat in perioada 2008 – 2011, cca. 40 – 60 de documentatii de urbanism intocmite si avizate.

Referitor la observatiile legate de materialele prezentate in CSRUR in ianuarie 2012, privind raportul de activitate pe anul 2011, nu am facut observatii deoarece experinta mea de numai 2 luni la sedintele CSRUR, nu ma indreptateste sa le fac.

Analizand regulamentul de organizare si functionare a Comisiei de Examinare privind dobandirea dreptului de semnatura am unele rezerve cu privire la grila propusa pentru candidatii din administratie care solicita drept de semnatura, in conditiile in care pentru arhitecti, urbanisti si specialisti din domeniile conexe, grilele pentru obtinerea dreptului de semnatura sunt foarte stricte.

Comisia de Examinare privind dobandirea dreptului de semnatura va trebui sa gaseasca o formula de rezolvare a masteranzilor in urbanism care au numai 60 de credite si nu se inscriu in prevederile actuale care impun un master cu 120 de credite.

La final, acum dupa ce am analizat informatiile de la CJ Dolj si CL Craiova in paralel cu baza de date privind membrii RUR din judetul Dolj, va semnalez 4 omisiuni:

- arh. Diaconescu Mircea – arh sef municipiu Craiova – care a intocmit documentatii de urbanism anterior numirii in functia ce o detine;
- arh Cismaru Adriana
- arh. Capruciu Olivia
- arh. Mioreanu Mihai

Voi incerca sa centralizez informatiile pentru acesti membrii RUR, pentru completarea bazei de date.

De asemenea va informez ca arh. Giorgi Florin a decedat in cursul lunii ianuarie 2012 si va trebui radiat din baza de date.



REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA

CONSILIUL SUPERIOR

Arh. Nicoleta Parvanescu