



REGISTRUL URBAȘILOR DIN ROMÂNIA

---

**CONSILIUL SUPERIOR**

**Biroul Teritorial al Regiunii de Dezvoltare Vest**

**Nr. 348/14.12.2010**

**RAPORT ANNUAL**

Pe parcursul anului 2010 Biroul Teritorial al Regiunii de Dezvoltare Vest s-a implicat în îndeplinirea obiectivelor stabilite de Consiliul Superior al Registrului Urbanistilor din Romania. Astfel :

**1.** Biroul Teritorial a alcătuit și actualizat periodic baza de date cu specialistii cu drept de semnatura arondați ariei de acoperire teritorială. Având în vedere că s-a preluat, provizoriu și Regiunea Sud-Vest, acțiunea este de amploare, întrucât nu am primit și baza de date aferentă.

**2.** S-a realizat blogul Biroului Teritorial și s-au postat pe blogul Biroului "rur5vest.blogspot.com/" toate acțiunile importante, anunțurile pentru specialistii cu drept de semnatura, precum și pentru posibii viitori specialiști, promovându-se activitatea și targeturile Registrului Urbanistilor din Romania.

**3.** S-a asigurat participarea reprezentantului RUR în teritoriu la ședințele Consiliului Superior al Registrului Urbanistilor din Romania, unde acesta a prezentat situația din teritoriu precum și pozițiile specialiștilor cu drept de semnatura față de toate problemele specifice luate în discuție de RUR.



### CONSILIUL SUPERIOR

4. Biroul Teritorial al Regiunii de Dezvoltare Vest si-a desemnat reprezentantii in Comisia Profesionala, respectiv Comisia de Disciplina, incluzind si reprezentantii Centrului Universitar Timisoara in respectivele foruri de specialitate.

5. Reprezentantii din Comisia de Disciplina, impreuna cu Reprezentantul Teritorial au participat activ la Atelerul de lucru al Comisiei de Disciplina 27-30 mai 2010 Sumuleu –Ciuc, judet Harghita.

6. Biroul Teritorial a organizat concursuri de idei urbanistice stimulind implicarea si altor entitati din domeniu. Astfel:

Biroul Teritorial a acordat expertiza pentru organizarea concursului de idei urbanistice in Municipiul Resita (Zona Driglovat, Zona Cilnicelului, Statiune Secu), urmat de organizarea unei expozitii cu lucrarile premiate, in data de 03.03.2010 , in Timisoara, in sediul Facultatii de Arhitectura.

Biroul teritorial s-a implicat si in organizarea concursului de idei urbanistice "Reguli de extindere sustenabile a unei localitati cu porential turistic-comuna Fardea, judet Timis" alaturi de Intelligent Energy Europe. ILETE, ADETIM si Facultatea de Arhitectura Timisoara, premiarea si expozitia cu lucrarile cistigatoare avind loc in data de 09.06.2010.

Reprezentantul Teritorial a participat cu o expunere despre dezvoltarea durabila in contextul mondial de economie de energie si protectia mediului in perioada 22-26.06.2010 , la Strassbourg, la invitatia Inteligent Energy Europe.

7. Biroul Teritorial a organizat dezbateri pe probleme specifice dintre care amintim cele mai importante: „Polii de crestere din Romania” din data de 19.01.2010, precum si „Studii directe privind densificarea tesutului urban in municipiul Timisoara”, materiale care au fost sintetizate si in paginile revistei Urbanismul-Serie noua, nr. 4 .



### CONSILIUL SUPERIOR

Reprezentantul Teritorial Radu Radoslav a participat si la numarul 7-8 al revistei Urbanismul-Serie noua, prin implicarea la realizarea materialului TEMA ZILEI "Doua decenii de Urbanism si Amenajarea Teritoriului , 1990-2010".

**8.** Reprezentantul Teritorial si Biroul Teritorial au spijinit distributia revistei Urbanistul-serie noua" in teritoriul arondat, vinzind un numar de 97 de reviste , iar aproximativ 70 de reviste au fost distribuite (cu avizul RUR), oficialitatilor din administratia publica locala din j judetele arondate, expertilor in urbanism olandezi, germani si italieni cu care s-au realizat intilniri la evenimente organizate in teritoriu de Birou.

**9.** Intrucit la acordarea dreptului de semnatura se necesita si punctul de vedere al Biroului Teritorial pentru zona arondata, in decursul anului 2010 s-a transmis puncte de vedere pentru 18 solicitanti de drept de semnatura. Se necesita, ca urmare a Hotaririi nr. 101 din 29.07.2010 a Consiliului Superior al Registrului Urbanistilor din Romania privitoare la „Regulament privind dobindirea dreptului de semnatura pentru documentatiile de amenajare a teritoriului si urbanism” sa se elaboreze norme metodologice de aplicare , cu respectarea legislatiilor in vigoare, inclusiv la modul de emitere al avizului Biroului Teritorial.

**10.** Biroul Teritorial a incercat sa monitorizeze evidenta documentatiilor de amenajare a teritoriului si de urbanism aprobate, in teritoriul arondat, dar acest lucru nu se poate realiza decit daca se asigura publicarea pe site-urile administratiei publice, inclusiv a planselor specifice din proiectele depuse spre aprobare (acum, doar la Primaria Timisoara) . Poate este mai corect, sigur mai eficient ,ca in normele metodologice pentru aplicarea Regulamentului privind dobindirea dreptului de semnatura pentru documentatiile de amenajare a teritoriului si de urbanism sa se specifice clar prezentarea specialistilor periodic, la RUR, cu portofoliul de lucrari si cu dovada achitarii tarifului de exercitare a dreptului de semnatura.



### CONSILIUL SUPERIOR

**11.**S-a asigurat participarea la intocmirea proiectelor legislative din domeniu, respectiv la elaborarea regulamentelor specifice RUR, Biroul teritorial transmitind punctul de vedere referitor la:

- metodologie privind efectuarea stagiului pentru dobindirea dreptului de semnatura
- regulament pentru formarea profesionala continua
- regulament de organizare a activitatii de expertiza tehnica extrajudiciara in domeniu
- regulament referitor la organizarea si functionarea Comisiei de Disciplina
- regulament referitor la organizarea si functionarea Comisiei Orofesionale
- propunere privind modificare lege 350/2001 art.36, respectiv art.38.
- regulament privind dobindirea dreptului de semnatura pentru documentatii de amenajare a teritoriului si urbanism
- propunere de modificare a Regulamentului referitor la organizarea si functionarea Regisrtului Urbanistilor din Romania
- regulament privind atributiile , raspunderile si drepturile arhitectului –sef si functionarea stucturilor de specialitate din subordinea acestuia
- regulament cadru pentru organizarea concursurilor de urbanism
- regulament pentri P.I.D., respectiv si observatia de a se introduce in normativ cadru continut pentru elaborare PUG, etc

**12.**Biroul Teritorial a analizat situatia Comisiilor Tehnice Consultative de amenajare a teritoriului si urbanism,( propunind membrii din partea RUR, acolo unde s-a solocitat)constatind ca sunt organizate in acelasi mos defectuos ca si sistemul de plata al dreptului de semnatura.Propunem ca la reformarea legislatiei si a procedurilor din



### CONSILIUL SUPERIOR

domeniul amenajării teritoriului , urbanismului, arhitecturii și construcțiilor(in lucru) să se analizeze aceste aspecte și să se elaboreze proceduri clare cu responsabilități precise(prin reprezentanții RUR).

**13.**Biroul Teritorial a promovat existența RUR și a explicat necesitatea instituției în raporturile cu administrațiile locale , cu asociațiile de profesioniști în domeniu și cu mass-media.

**14.**Biroul Teritorial a contactat autoritățile locale din județele arondate:Arad, Timis, Caras-Severin, Hunedoara și prin deplasări în teritoriu pentru a explica și promova politicile RUR și pentru organizarea de acțiuni comune.

**15.**Biroul Teritorial a asigurat diseminarea informațiilor de specialitate prin transmiterea acestora , pe mail, pe blog, la toți specialiștii cu drept de semnătură și specialiști din universități, administrații publice, autorități sau entități cu implicare în domeniul de amenajarea teritoriului și urbanism, dezvoltare durabilă, eco-sistem, protecția mediului , monumente istorice, calitatea construcțiilor etc., cit și prin organizarea de dezbateri, prelegeri profesionale, organizare de expoziții, lansări de cărți și reviste, workshop-uri naționale și internaționale , emisiuni la radio și tv, etc.Astfel :

- Biroul Teritorial , prin reprezentantul RUR în teritoriu ,a prezentat prelegerea „Programe necesare unei dezvoltări durabile pentru Timisoara”, în cadrul Forumului național Construct Week Timisoara , în data de 01.10.2010.
- Biroul Teritorial a organizat și participat , în perioada 03.-05.10.2010, la invitația Institutului cultural Roman Budapesta, la expoziția IN BETWIN, organizată în cadrul Lunii Arhitecturii la Budapesta .Expoziția (care este deschisă până pe 15.01.2011)se dorește a oferi răspunsuri la dilema”Cum supraviețuim în secolul XXI”, prin analizarea dezvoltării teritoriale la toate nivelurile, propunând parasirea mecanismului „Real Estate” și adoptarea regulilor „Cresterii organice”.



### CONSILIUL SUPERIOR

- Biroul Teritorial a participat , la invitatia Agentiei Pentru Dezvoltare Vest, in cadrul Proiectului international FRESH-„promovarea modelelor de dezvoltare economica sustenabila la nivel regional”care are ca obiectiv crearea unor instrumente regionale care sa favorizeze in acelasi timp cresterea economica si protejarea mediului inconjurator, la constituirea Grupului Regoional Consultativ in Domeniul Constructiilor Sustenabile- o structura informala pentru sprijinirea conceptului de eco-design.
- In data de 28.10.2010 reprezentantul teritorial si seful de birou au participat la a VII-a editie a „Conferintei Nationale de Drumuri Urbane”unde arh. Radoslav Radu a prezentat o prelegere despre transportul urban integrat in municipiul Timisoara.
- La invitatia Primariei Timisoara , reprezentantul teritorial a participat la seminarul”Regenerare urbana-instrument al dezvoltarii urbane integrate in romania”, care a avut loc, in data de 29.10.2010 .Evenimentul a fost organizat de Primaria Timisoara in colaborare cu Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului, Ministerul Federal pentru transport si Dezvoltare Urbana din Germania si GTZ(Societatea Germana pentru Cooperare Tehnica).

**16.**In cadrul manifestarilor dedicate celebrarii zilei mondiale a urbanismului si a 100 de ani de urbanism european Biroul Teritorial a organizat impreuna cu Facultatea de Arhitectura din Universitatea Politehnica Timisoara expozitia „Cresterea organica-regenerare urbana prin intocmirea unei Retele de Spatii Publice ale comunitatilor” –lucrari ale masteranzilor de „urbanism „an 2009-2010.Cu aceasta ocazie a fost lansata cartea coordonata de arh. Radu Radoslav”Crestere organica, Studii de Amenajare a Teritoriului, Urbanism si Design Urban”.

**17.**Biroul Teritorial s-a ingrijit , in permanenta de cheltuirea responsabila a banilor, in acest context de criza, intocmind si transmitind din timp actele contabile necesare pentru buna desfasurare a activitatilor .



**CONSILIUL SUPERIOR**

**18.** Biroul Teritorial s-a preocupat de economisirea banilor institutiei si prin renegocierea facuta pentru chiria aferenta spatiului biroului, in luna septembrie 2010, obtinindu-se o reducere de pret de aproximativ 22%.

**19.** Biroul Teritorial a intocmit si transmis executia bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2010 , prin prisma datelor detinute .

Propunerile pentru anul 2011 trebuie sa tina cont de largirea si deversificarea activitatii Biroului Teritorial.

intocmit,

Reprezentant Birou Teritorial al Regiunii de Dezvoltare Vest

Dr. Arh. Radu Radoslav

Sef Birou Teritorial

Ing. Sanda –Maria Predescu