



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR

BIROUL TERITORIAL PENTRU REGIUNEA DE DEZVOLTARE NORD-VEST

Nr. 80/13.07.2012

Informare privind activitatea Biroului Teritorial pentru Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest –Iulie 2012

Pe parcursul lunii iulie biroului teritorial a continuat activitățile începute odată cu încheierea parteneriatului cu reprezentanții Ordinului Arhitecților din România-Filiala Transilvania, Uniunii Arhitecților din România- Filiala Nord-Vest și Facultății de Arhitectură și Urbanism, în vederea organizării a unei întâlniri cu reprezentanții administrației publice și mass-media, ocazie la care semnatarii vor putea prezenta exemplificări legate de materialul comun transmis acestora. În acest sens reprezentanții biroului teritorial dl. arh. Gheorghe Elkan, d-na arh. Constanța Popa, dl. arh. Vasile Mitrea și dl. arh. Szabolcs Guttmann-președintele OART au stabilit două întâlniri, prima cu d-na arh. șef al municipiului Cluj-Napoca Ligia Subțirică și a doua cu viceprimarul d-na Anna Horvath, având ca temă de discuție materialul comun și organizarea eventualelor întâlniri cu administrația publică. Invitația de a participa la întâlnire a fost lăsată și d-lui primar Emil Boc, prin secretariatul biroului, urmând ca d-l primar să stabilească când va avea loc această întâlnire.

- În urma analizării, în cadrul biroului, a adresei elaborate de dl. arh. Radu Radoslav-reprezentantul teritorial al regiunii de dezvoltare Vest, referitor la organizarea Comisiilor Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului în conformitate cu Legea 350/2001 și OUG 7/2011, s-au făcut câteva modificări și s-a transmis d-lui prof. univ. dr. arh. Alexandru Sandu-președinte al RUR pentru luare la cunoștință și semnare. După acest demers se va transmite adresa tuturor consiliilor județene și primăriilor de municipiu și oraș din regiunea de dezvoltare Nord-Vest și Centru.

- Biroul Teritorial a primit o adresă din partea Primăriei Municipiului Cluj-Napoca prin care se face referire la articolele din OUG 7/2011 referitor la organizarea Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și solicită recomandarea specialiștilor în domeniu din partea Registrului. În vederea comunicării unui răspuns, s-a organizat o întâlnire în cadrul biroului cu specialiștii atestați RUR care și-au exprimat dorința și disponibilitatea de a face parte din Comisie: dl. arh. Emanoil Tudose, dl. conf. dr. arh. Romulus Zamfir, dl. dr. arh. Mircea Moldovan, dl. arh. Szabolcs Guttmann și dl. arh. Ionel Vitoc, pentru a



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR

BIROUL TERITORIAL PENTRU REGIUNEA DE DEZVOLTARE NORD-VEST

lua la cunoștință și a semna convenția profesională, prin care semnatarilor li se amintesc obligațiile pe care le au prin participarea la ședințe: însușirea proiectele prezentate, exprimarea unor puncte de vedere profesionale atât verbal cât și în scris, analizarea continuă a calității prestațiilor în domeniu, etc. S-a pregătit răspunsul către Primăria Municipiului Cluj-Napoca prin care s-au desemnat specialiștii care vor reprezenta RUR-ul în Comisie.

- În cadrul biroului s-a analizat un dosar primit din partea Comisiei Centrale de Disciplină, a d-lui arh. Cristian Rus care solicită un punct de vedere cu privire la calcularea corectă a indicilor de ocupare/utilizare ai terenului (P.O.T. și C.U.T.) la documentația intitulată „Reparații capitale, extindere și mansardare casă familială, refacere împrejmuire teren- strada Laterală nr. 16, mun. Cluj-Napoca”. Dl. arh. Emanoil Tudose- reprezentantul județului Cluj în Grupul de Lucru al Comisiei Profesionale și dl. arh. Gheorghe Elkan au elaborat un răspuns către solicitant prin care s-au oferit câteva recomandări, fără a se implica în calcule și detalii solicitate.

- Sesizarea primită din partea d-nei Lavinia Tămaș, prin OAR-T cu referire la șantierul în stadiu de fundații și pereți demisol abandonat din anul 2009, situat în Florești pe strada Valea Gârboului f.n, a fost soluționată, prin sesizarea Inspectoratului de Stat în Construcții, instituție cu responsabilitate în acest sens, autorul proiectului la care se face referire în dosar nefiind specialist atestat RUR. Acest demers a fost adus la cunoștința d-nei Tămaș printr-o adresă.

- Specialiștii cu drept de semnătură din zona N-V și Centru au fost informați prin e-mail de organizarea unor evenimente notabile – dezbateri, conferințe, expoziții cât și de apariția numărului 11 al Revistei „Urbanismul”. De asemenea, la solicitarea secretariatului central au fost informați studenții Facultății de Arhitectură și Urbanism din Cluj referitor la concursul cu premii organizat de RUR pentru proiectarea site-ului RUR.

- Biroul teritorial a răspuns solicitărilor, întrebărilor (telefonice, e-mail, la sediu) legate de modalitățile de plată a tarifelor, a dobândirii dreptului de semnătură, înscrierea în stagiu, etc.

Reprezentant teritorial
arh. Gheorghe ELKAN

Asistent secretar
Adina MĂTIEȘ