



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR

BIROUL TERITORIAL PENTRU REGIUNEA DE DEZVOLTARE NORD-VEST

Nr. 78/15.11.2011

Informare privind activitatea Biroului Teritorial pentru Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest –Noiembrie 2011

Potrivit sarcinilor ce revin birourilor teritoriale dintre care bunele relații cu administrațiile locale, în cursul actualului trimestru ne-am propus trecerea în revistă a stării actuale în Regiunea de N-V.

Până în prezent am constatat că motivele cele mai frecvente a lipsei de comunicare sunt asociate cu neurmărirea aplicării corecte a ștampilelor, iar acolo unde aceasta se face, comunicarea este mai bună. În unele situații, în special unde obiectivele sunt finanțate din buget se evită chiar plata tarifelor.

În cadrul unor administrații există o lipsă de transparență în ce privește proiectele avizate și/sau aprobate care apar ca obiective dar fără specificarea numelui elaboratorului și fără expunerea planșei de reglementări.

Alte administrații alcătuiesc Comisiile Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, fără solicitarea RUR pentru a recomanda membrii sau fără să se urmărească competența acestora cu privire la atestarea pentru genul de proiecte ce se avizează. În aceste situații faptele se motivează prin prezența membrilor OAR care au o atestare RUR, dar fără recomandarea registrului, astfel nerespectând Legea 350/2001 și regulamentele RUR.

La încheierea acțiunii vom elabora un material pe care îl vom supune atenției Consiliului Superior.

În cursul lunii noiembrie:

- Biroul Teritorial a transmis prin e-mail, specialiștilor cu drept de semnătură din regiunea de dezvoltare N-V și Centru, adresa nr. 75/2.11.2011, din partea Comisiei Centrale de Disciplină, referitor la înregistrarea activității specialiștilor, prin actele doveditoare ale achitării tarifelor pentru exercitarea dreptului de semnătură. Cu această ocazie s-a actualizat baza de date, prin



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR

BIROUL TERITORIAL PENTRU REGIUNEA DE DEZVOLTARE NORD-VEST

confirmarea directă la telefon și cu colaborarea OAR Filiala Alba, OAR Filiala Brașov, Covasna, Harghita și Filiala OAR Cluj.

- Transmiterea adresei a primit un feed-back scris dar și verbal din partea unor specialiști atestați din județul Cluj și din județul Maramureș cu unele întrebări referitoare la activitatea Registrului Urbanistilor din România și a biroului teritorial precum și la implicarea în activități de susținere și promovare a urbanistilor, la relația cu autoritățile/administrațiile locale. Biroul teritorial a formulat un răspuns general, care a fost transmis prin e-mail specialiștilor din zona N-V, privitor la activitatea biroului și atribuțiile Registrului Urbanistilor din România, invitând la informare pe site-ul www.rur.ro.

Acest răspuns a fost considerat făcând parte din concluziile acțiunii din preambul, și propunem însușirea de către celelalte birouri teritoriale, dacă au constatări similare. Mai mult am propune extinderea comunicării și spre administrațiile locale.

- Ca urmare a ședinței Comisiei de Examinare din 10.10.2011, în cadrul căreia s-a analizat un portofoliu în legătură cu PUG-ul comunei Micula – satul Micula Nouă și satul Bercu Nou, s-a constatat ca acesta este semnat și ștampilat de către domnul conductor arhitect Kálmán-Csaba SZILÁGYI – specialist cu drept de semnătură, atestat de Registrul Urbanistilor din România pentru categoriile de documentatii cu simbolurile “D2” și “E1” care nu-i permit să elaboreze o asemenea documentație. În acest sens s-a formulat o adresă către domnul conductor arhitect și către Primăria Comunei Micula prin care i se solicită să revizuiască documentația respectivă și să o încredințeze spre elaborare unui specialist cu drept de semnătură având ca nivel de atestare simbolul “D3”. Se anexează scrisoarea.

- La invitația Filialei OAR Transilvania, prin vicepreședintele domnul arh. Ferencz Bakos, de a nominaliza doi specialiști din partea Registrului în juriul Bienalei de Arhitectură care va fi organizată în luna decembrie a.c. cu condiția ca aceștia să fie din afara arealului regiunii aferente filialei, biroul teritorial a contactat reprezentantul teritorial al regiunii de dezvoltare Est- dl. Lect univ. Dr. Arh. Mircea Grigorovschi și reprezentantul teritorial al regiunii de dezvoltare Vest- dl. Conf. Univ. Dr. Arh. Radu Radoslav care și-au exprimat acordul de a face parte din juriu.



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR

BIROUL TERITORIAL PENTRU REGIUNEA DE DEZVOLTARE NORD-VEST

Având în vedere că această acțiune se înscrie într-un eventual parteneriat între OAR Transilvania și Biroul Teritorial N-V, rugăm să se analizeze dacă RUR poate să cofinanțeze o asemenea participare.

- Pe parcursul lunii noiembrie reprezentanții biroului au participat la o serie de evenimente:

- În data de 3-4 noiembrie, d-na arh. Constanța Popa –șef birou teritorial a participat la expozițiile și dezbaterile organizate de OAR Transilvania în colaborare cu Asociația Restauratorilor de Monumente Istorice Cluj;

- Dl. arh. Gheorghe Elkan- reprezentant teritorial, a participat alături de dl. Arh. Vasile Mîtreă și dl. Arh. Emanoil Tudose la o întâlnire de lucru, organizată de Agenția de Dezvoltare Nord-Vest, în scopul demarării Planului Integrat de Dezvoltare a Polului de Creștere Cluj-Napoca-Zona Metropolitană Cluj în perioada de programare 2014-2020.

- În data de 16 noiembrie 2011. dl. arh. Gheorghe Elkan a participat la evenimentul: “Validarea criteriilor de bunăstare a municipiului Cluj-Napoca” din cadrul proiectului: “Rolul dialogului social în dezvoltarea incluziunii sociale active”, organizat sub egida Consiliului Civic Local și al Camerei de Comerț și Industrie Cluj.

- În cadrul Comisiei Zonale a Monumentelor, pentru a evalua patrimoniul arhitectural, industrial și arheologic inclus în Planul Urbanistic General al Clujului și pentru a exprima o serie de recomandări, s-au întrunit alături de echipa elaboreatoare a PUG-ului, arh. Vasile Mîtreă, în calitate de reprezentat al Ministerului Culturii (secția Urbanism și Zone Protejate), arh. Szabolcs Guttmann (președintele Ordinului Arhitecților din Transilvania, filiala Transilvania), arh. Gheorghe Elkan (reprezentantul Registrului Urbanistilor din România) și arh. Lîgia Subțîrică (arhitect-șef al municipiului Cluj-Napoca).

- D-na arh. Constanța Popa a participat la vernisajul expoziției retrospective “Munteanu 70” a d-lui arh. Nicolae Munteanu din Iași, eveniment lansat la Muzeul de Artă din Cluj unde au fost prezentate lucrări de arhitectură și restaurare elaborate de autor. La vernisaj au participat colegi arhitecți, urbaniști și reprezentanți ai administrației publice locale și județene.



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR

BIROUL TERITORIAL PENTRU REGIUNEA DE DEZVOLTARE NORD-VEST

- Fiind interesați de calitatea și de conținutul studiilor și documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului și de zonele în care se fac propuneri noi ce dezvoltă mediul construit, precum și în contextul celor expuse în preambul, s-a trimis o scrisoare d-nei arh. Ligia Subțirică-Arhitect Șef în cadrul Primăriei Cluj-Napoca, în intenția de a se cere reafișarea pe site a planșelor de reglementare, pentru o informare completă.

- În cadrul biroului s-au analizat două dosare în vederea înscrierii în stagiul profesional și un dosar în vederea atestării, care urmează să fie trimise către Secretariatul Comisiei de Examinare.

- Pornind de la unele întrebări ridicate de unii arhitecți șefi cu referire la programele de formare continuă, ne-am informat privitor la programele de perfecționare continuă organizate de ANFP pe tema urbanism și amenajarea teritoriului. Astfel s-a luat legătura cu persoana de contact a programului solicitându-se informații despre curs (tematica, perioada, conferențiarilor) și s-au transmis mai departe d-lui arh. Pascariu Gabriel-președintele Comisiei de Examinare.

Sperăm ca în scurt timp să putem răspunde pozitiv la întrebările celor care doresc să participe la cursuri de perfecționare continuă, ținute de specialiști de înaltă calificare.

- Biroului teritorial a răspuns solicitărilor, întrebărilor (telefonice, e-mail, la sediu) legate de modalitățile de plată a tarifelor, a dobândirii dreptului de semnătură, înscrierea în stagiul, etc.

Arh. Gheorghe ELKAN

Reprezentant teritorial