



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR

BIROUL TERITORIAL PENTRU REGIUNEA DE DEZVOLTARE NORD-VEST

Nr. 105/18.03.2019

Informare privind activitatea Biroului Teritorial pentru Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest

19 Februarie- 18 Martie 2019

Cooperare cu institutii publice sau cu alte persoane juridice care își desfășoară activitatea în domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului

- La invitația ONG-ului **Asociația Bistrița Civică**, care dorește să contribuie la îmbunătățirea calității vieții în municipiul Bistrița, dl. arh. Gheorghe Elkan, în calitate de reprezentant teritorial al RUR, d-nul arh. Vasile Mitrea și d-na arh. Constanța Popa, în calitate de specialiști atestați RUR, au participat la dezbateră publică cu tema "Urbanismul din Bistrița-Încotro?". La dezbateră care a avut loc în 26 februarie, în Bistrița, au participat în jur de 60 de persoane, specialiști atestați RUR locali, arhitecți- reprezentanți ai OAR, specialiști din administrația publică locală, cât și persoane interesate de subiectele dezbătute. Câteva dintre temele abordate fac referire la: mediul natural și construit, calitatea vieții în municipiul Bistrița, dezvoltarea durabilă, extinderea intravilanului, rețeaua de circulație, dar în mod special s-au făcut referiri la o serie de decizii de amplasare a unor construcții colective între cele individuale rezultate ori din interpretarea greșită a avizelor față de RLU PUG existent ori din lipsă de exigență.
- Totodată d-na Secretar al municipiului Bistrița, Floare Gaftone, a transmis solicitarea de a oferi un punct de vedere profesional cu privire la un caz mai actual de construire a unor locuințe colective cu 7 apartamente, în zona istorică a municipiului Bistrița, în apropiere de fostul zid al cetății și de alte monumente istorice. Solicitarea este în curs de analiză.
- S-a elaborat și s-a transmis răspunsul la solicitarea Tribunalului Satu Mare de a trimite lista cu specialiștii atestați cu drept de semnătură pentru documentații de ATU, care au "atestat pentru expertiză" urbanistică, din județele Bihor, Maramureș și Sălaj. În acest domeniu există o confuzie totală pentru că RUR "nu are" experți judiciari recunoscuți de RUR. OAR are o listă de experți judiciari "arhitecți", atestată de Ministerul Justiției la solicitarea OAR, iar tribunalele solicită "arhitecți" OAR experți judiciari cu drept de semnătură în urbanism. O situație total contrară față de intenția RUR-ului din trecut de a atesta propriul eșalon de experți judiciari.
- În colaborare cu d-na arh. Mărginean Eugenia- coordonatorul zonei de dezvoltare Centru, s-a elaborat și trimis răspunsul la solicitarea Primăriei municipiului Alba de a desemna o persoană din cadrul RUR care să facă parte din Grupul de lucru în vederea punerii în aplicare a Legii nr. 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate.
- La solicitarea d-nei conf. dr. urb. Andreea Necsulescu, prin Secretariatul General al RUR de a disemina chestionarul "ocupații noi pentru domeniul urbanism", în vederea introducerii în COR de noi ocupații pentru absolvenții programelor Facultății de Urbanism (licența și master), s-a

1

Biroul Teritorial pentru Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest

Cluj-Napoca, Str. M. Kogalniceanu nr. 6, ap. 4; Tel: 0364-805.634, 0364-805.635; e-mail: rurcluj@rur.ro

Garantăm drepturile dumneavoastră de a fi informat, de acces, de intervenție și de opoziție, precum și orice alte drepturi prevăzute de reglementările în vigoare, în privința propriilor date cu caracter personal pe care le deținem. Pentru orice sesizare, contactați în scris responsabilul cu protecția datelor, la sediul instituției noastre sau prin posta electronică (rpd@rur.ro).

Plangeri pot fi adresate autorității competente ANSPDCP (www.dataprotection.ro).



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR

BIROUL TERITORIAL PENTRU REGIUNEA DE DEZVOLTARE NORD-VEST

transmis informarea prin newsletter tuturor specialiștilor atestați RUR cât și stagiariilor din zona Nord-Vest și Centru.

În domeniul administrativ

- În urma ședinței Consiliului Superior din luna februarie, s-a transmis prin newsletter, către toți specialiștii atestați de către RUR, formularul care trebuie completat de fiecare specialist atestat, în vederea facturării tarifului de exercitare a dreptului de semnătură în conformitate cu Hotărârea nr. 195/14.04.2016 a Consiliului Superior al RUR. Acest formular a ridicat câteva întrebări din partea specialiștilor, de aceea s-a oferit consultanță telefonică celor care doreau informații și clarificări.

- Fiind fixată ședința Comisiei de Examinare pentru data de 22 martie, în cadrul biroului s-au înregistrat și analizat 8 dosare în vederea acordării dreptului de semnătură. Până la trimiterea dosarelor la București s-a oferit consultanță candidaților, în vederea completării dosarelor cu cele solicitate în Conținutul stabilit de Comisia de Examinare, atât telefonic, prin e-mail cât și la sediul biroului. În urma analizei fiecărui dosar, s-a elaborat punctul de vedere al biroului.

- În cadrul biroului s-au înregistrat 4 dosare de stagiu.

- În cadrul biroului s-a oferit consultanță unor persoane care doreau informații legat de documentații de urbanism. De asemenea, s-au primit multe întrebări, telefonic și scris, referitoare la posibilitatea de atestare a unor persoane din administrația publică dar și din afara ei care doresc să ocupe funcția de Arhitect Șef.

- În urma discuțiilor și întâlnirilor avute cu reprezentanții proprietarei, în vederea prelungirii contractului de închiriere al biroului, s-a încheiat un act adițional de prelungire a contractului, până în 31 mai 2019, urmând ca în această perioadă să se stabilească cuantumul chiriei pentru încheierea unui nou contract.

- Din cadrul biroului teritorial s-a răspuns solicitărilor, întrebărilor (telefonic, e-mail, la sediu) legate de modalitățile de plată a tarifelor, a cursurilor de formare continuă, a dobândirii dreptului de semnătură, înscrierea în stagiu, etc.

Reprezentant teritorial

arh. Gheorghe ELKAN

Șef birou teritorial

dr. geograf Diana RETEȘAN

Biroul Teritorial pentru Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest

Cluj-Napoca, Str. M. Kogalniceanu nr. 6, ap. 4; Tel: 0364-805.634, 0364-805.635; e-mail: rurcluj@rur.ro

Garantam drepturile dumneavoastra de a fi informat, de acces, de interventie si de opozitie, precum si orice alte drepturi prevazute de reglementarile in vigoare, in privinta propriilor date cu caracter personal pe care le detinem. Pentru orice sesizare, contactati in scris responsabilul cu protectia datelor, la sediul institutiei noastre sau prin posta electronica (rpdp@rur.ro).

Plangeri pot fi adresate autoritatii competente ANSPDCP (www.dataprotection.ro).