



REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA

Biroul Teritorial al Regiunii de Dezvoltare Vest

Nr. 279/06.07.2017

Catre

Asociatia de Locatari, Timisoara – str. Dej nr.3

Referitor la adresa dvs inregistrata sub nr. 270/03.07.2017

Cu privire la poziția noastră față de PUZ Timișoara, Calea Aradului, str Dej nr.3-5-6, vă informăm că în conformitate cu Legea 350/2001 actualizată, este necesară o analiză a specialiștilor din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara (ce poate rezulta și din punctele de vedere exprimate de dvs la dezbateră publică la care ați fost invitați să participați) a situației facilităților necesare satisfacerii nevoilor locuitorilor zonei pentru o calitate a unei vieți normale. Lista acestor funcțiuni cuprinde existența grădinițelor/creșelor, școlilor/liceelor, locurilor de joacă pentru copii, a scuarurilor verzi/parcurilor etc, ca funcțiuni publice. În caz că ele nu există, este necesară achiziția de către Consiliul Local Timișoara de teren în zonă pentru a putea realiza aceste investiții publice. Zona pe care trebuie să se întocmească acest studiu este cvartalul Calea Aradului- Calea Torontalului- str Miresei- str Liege. Delimitarea acestei zone se datorează faptului că nu este traversată în interior de artere de circulație rutiera de categoria I sau II, care pot cauza grave accidente persoanelor vulnerabile precum sunt copiii, pensionarii, etc.

Menționăm că punctul dvs de vedere rezultat din dezbateră publică la care sunteți invitați, trebuie cuprins într-un raport al Direcției de specialitate al Primăriei Municipiului Timisoara, care trebuie să fie publicat, alături de celalalte documente necesare aprobării oricărei inițiative de promovare a unei documentații de urbanism.

Cu stima,

Prof.dr.arh.Radu Radoslav

Reprezentant Teritorial RUR al Regiunii de Dezvoltare Vest



Timisoara, str. Coriolan Brediceanu nr. 8, CP 300011

Tel: 0356.469.250, Fax: 0356.469.251, e-mail: rur5vest@gmail.com, rurtimisoara@rur.ro


Nr. Notificari Operator Date cu Caracter Personal: 23074; 23075; 23076; 23077; 23399; 23633.

Garantam drepturile dumneavoastra de a fi informat, de acces, de intervenție și de opoziție, precum și orice alte drepturi prevazute de Legea nr. 677/2001, astfel cum a fost modificata, in privinta propriilor date cu caracter personal pe care le detinem.



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECTIA GENERALA DE URBANISM SI DEZVOLTARE URBANA
BIROU AVIZARE CONFORMITATIPUG/PUD/PUZ

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel/fax +40 256 408341
e-mail: institutiaarhitectuluiisef@primariatm.ro, internet: www.primariatm.ro

 RUR BIROU TERITORIAL TIMIȘOARA	Intrare / ieșire
	nr. <u>318</u> din <u>05.08</u> 20 <u>17</u>

Nr. UR2017-010040/19.07.2017

Catre,

REGISTRUL URBANSITILOR DIN ROMANIA,
Str. C. BREDICEANU nr. 8,
Timisoara

Referitor la sesizarea dumneavoastră cu nr. 279/06.07.2017, prin care sesizati anumite aspecte din documentatia de urbanism „**Construire imobil locuințe colective cu spatiu comercial la parter in regim P+2E+M/Er, amenajare parcare, acces auto si imprejmuire**”, Str. Dej nr. 6A, Timișoara, vă facem cunoscut faptul că documentația a fost discutată în ședința Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism din data de 13.07.2017.

In urma analizarii proiectului, s-a stabilit ca solutia prezentata privind amenajarea de locuinte colective **nu este oportuna.**



ARHITECT SEF

Emilian Sorin CIURARIU

CONSILIER

Steluta URSU

Red – S.U. – 3 ex