



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR
-Secretariat-

Nr. 142/24.02.2016

COMUNICAT

La data de 18 februarie a.c., la sediul Registrului Urbanistilor din Romania, str. Tudor Arghezi nr. 21, a avut loc sedinta Consiliului Superior.

La sedinta au fost convocati sa participe, conform *Regulamentului referitor la organizarea si functionarea Registrului Urbanistilor din Romania*, membrii titulari/membrii supleanti, invitati. Din motive de economisire a banilor publici, cunoscandu-se de peste trei ani faptul ca RUR functioneaza in pierdere si in conformitate cu hotararea din sedinta lunii iunie a.c., cei care nu au avut material in scris pe ordinea de zi, coordonatorii regionali, in special cei care necesita cheltuieli de deplasare, nu au fost solicitati sa participe.

Prezenta in sedinta este urmatoarea:

Membri titulari:

- **MDRAP:**

Drd. arh. Anca - Ileana GINAVAR- prezenta

Urb. Liviu BĂILEȘTEANU- prezent

Prof. univ. dr. geograf Ioan IANOȘ- prezent

Dr. arh. Florentina IUGAN- prezenta

- **APUR:**

Conf. univ. dr. arh. Gabriel PASCARIU – prezent

- **UAUIM:**

Prof. univ. dr. arh. Tiberiu Constantin FLORESCU- prezent

Prof. univ. dr. arh. Alexandru SANDU - prezent

Prof. univ. dr. arh. Emil -Barbu POPESCU- absent

- **OAR:**

Arh. Eugen PĂNESCU- absent motivat

Lector univ. dr. arh. Veronica- Ileana MARIN- prezenta

- **AASJR:**

Arh. Daniela OLARU- prezenta

- **AASMR:** nu s-au făcut nominalizări deși s-a cerut în repetate rânduri

Membri supleanti:

MDRAP: arh. Casandra ROȘU- absentă

APUR: arh. Crișan-Victor POPESCU- prezent

UAUIM: lect. univ. dr. urb. Andreea POPA- prezenta

OAR: nu s-a făcut nominalizarea

AASJR: Conf. univ. dr. arh. Mircea GRIGOROVSKI- Presedintele Comisiei de examinare si reprezentant teritorial- prezent

AASMR: nu s-a făcut nominalizarea

Invitati:

- arh. Ileana TUREANU, purtator de cuvânt al RUR- prezenta

- arh. Gheorghe Stefan ELKAN- Presedintele Comisiei de disciplina si reprezentant teritorial – prezent
- prof. univ. dr. arh. Radu RADOSLAV- reprezentant teritorial- prezent
- arh. Nicoleta PARVANESCU- coordonator regional- nu a fost invitata
- arh. Ignis DUVAGI- coordonator regional- nu a fost invitata
- dr. arh. Viorica CUREA- Presedinte UAR – absenta
- stud. urb. George- Gabriel MARIN- prezent
- asist. univ. dr. urb. Sebastian GUTA- Preşedinte AAUPR- prezent

Sedinta s-a desfasurat in conditii regulamentare.

In sedinta au fost prezentate si supuse discutiei urmatoarele subiecte (materialele propuse fiind transmise electronic participantilor, in masura in care au fost primite de la cei ce au intocmit unele dintre ele, cu cel putin 2 zile inainte de sedinta, astfel ca nu a mai fost cazul sa fie prezentate, ele fiind deja cunoscute, avand loc discutii pe marginea lor. Unele au fost trimise dupa termenul limita stabilit, adica cu doua zile inainte de sedinta, altele aduse direct in sedinta):

1.- Probleme importante care necesită atenția Consiliului Superior.

- Referitor la Editia a 11-a Marelui Premiu al Urbanismului European- 2015-2016, intrucat CEU- ECTP ne-a anuntat ca termenul de depunere al propunerilor a fost prelungit de la 31 ianuarie a.c. la 29 februarie a.c., s-a hotarat si pentru RUR prelungirea termenului de la 15 ianuarie, la 15 februarie a.c., dar termenul a expirat fara a fi depusa la RUR vreo propunere.

- Intalnirea de primavara CEU-ECTP va avea loc la Bruxelles, in perioada 29-30 aprilie a.c. unde RUR va fi reprezentat de care d-l. Presedinte - Prof. univ. dr. arh. Alexandru SANDU.

2.- Propunere de revizuire a tarifelor de exercitare a dreptului de semnatura.

- Propunerea de revizuire a tarifelor de exercitare a dreptului de semnatura, revizuita fata de cea prezentata in sedinta lunii ianuarie a.c., a fost prezentata de d-l conf.univ. dr.arh. Gabriel PASCARIU si nu a putut fi transmisa participantilor in timp util, fiind trimisa secretariatului la sfarsitul zilei precedente. D-l PASCARIU a multumit serviciului contabilitate RUR pentru furnizarea bazei de date care i-a fost de un real folos. In completarea materialului, d-nele casier Georgeta IOAN, consilier arh. Aurora JELEA si arh. Liliana –Elza PETRISOR, director executiv, au intocmit o situatie privind achitarea tarifului de exercitare a dreptului de semnatura in perioada 2011-2015 de catre arhitecti (pentru ca este profesia cea mai reprezentata in RUR – 76,2%), cf. bazei de date existenta in contabilitate. Rezultatul studiului este ingrijorator, din 1521 arhitecti cu drept de semnatura, 730 nu au achitat niciun tarif, 191 au achitat o singura lucrare si abia 38 au cate 5 lucrari, adica se poate considera o lucrare/an, in concluzie fiind activi 325. Studiind situatia pe tara, dintr-un total de 5375 tarife achitate, 1316 provin din Bucuresti, in coada listei fiind Ilfov cu 6, Covasna si Bistrita-Nasaud cu cate 7, Giurgiu cu 8, Salaj si Mehedinti cu cate 10 tarife achitate pe toata perioada de 5 ani. S-a hotarat verificarea prin sondaj, attentionarea in scris a celor gasiti in neregula si daca in decurs de 30 zile de la attentionare nu aduc dovada platii, sanctionarea lor cf. Regulamentului Comisiei de disciplina RUR. In aceasta problema Birourile teritoriale vor comunica datele din teritoriul in care-si desfasoara activitatea. S-a mai hotarat analiza pe baza unui chestionar ancheta a exercitarii dreptului de semnatura de catre specialistii atestati. D-na drd. arh. Anca- Ileana GINAVAR va examina posibilitatea ca MDRAP sa transmita o scrisoare prefectilor referitoare la obligativitatea verificarii achitarii tarifului de exercitare a dreptului de semnatura la depunerea documentatiei spre aprobare. D-l. Presedinte a amintit ca aceasta corespondenta cu prefecturile a mai fost facuta in anul 2015 si atunci ni s-a raspuns ca se procedeaza conform legii, solicitandu-se dovada achitarii tarifului. D-ra. conf. univ. dr. urb. Andreea POPA a adus, pentru verificare, un CD cu o lista de cca 1200 documentatii supuse aprobarii pe teritoriul capitalei pentru a verifica cine si-a achitat tariful, actiune care se va desfasura in cadrul secretariatului. S-au

prezentat noile propuneri de tarife pe tipuri de documentatii, fiind discutii referitoare la cuantumul acestora, faptul ca este necesar ca si elaboratorii de parti de documentatie trebuie sa si achite parte din tarif, prin coordonatorul lucrarii, care recupereaza suma din achitarea onorariului pe lucrare. Este necesara stabilirea unei proceduri- cadru de urmarire spre a fi aplicata in toate regiunile. Cei prezenti au fost rugati ca in decurs de o saptamana sa faca observatii privind aceste tarife, sa le trimita la secretariat care le va directiona catre d-l. PASCARIU si in sedinta lunii martie va fi prezentat materialul final.

- D-l. Prof. univ. dr. arh. Alexandru SANDU a prezentat materialul intocmit la solicitarea IMI referitor la RegProf. Este un material mult mai complex decat se presupunea, greu de intocmit (de raspuns la 11 intrebari) fara o analiza statistica prealabila. Este dificil de intocmit, intrucat nu avem informatii suficiente la nivelul teritoriului (autofinantarea institutiei nu permite angajarea unor activitati de cercetare iar accesibilitatea noastra la nivelul administratiei publice locale este limitata). Este necesara nominalizarea unui colectiv, care in baza chestionarului, sa prelucreze datele obtinute prin abordare analitica a acestui drept. Pentru realizarea bazei de date a RUR a fost desemnata d-na psiholog Maria BUHOCIU, Secretara Comisiei de examinare.

3.- “Bilant economic pentru anul 2015” si „Buget de venituri si cheltuieli RUR pentru anul 2016”.

D-na contabil sef-economist Caliopei Adriana PILU a prezentat materialele. S-au facut observatii referitor la bugetul propus pentru anul 2016: referitor la chirii, s-a propus introducerea bugetului pentru revista in bugetul secretariatului, nu de sine statator. S-a hotarat ca dintre materialele prezentate sa fie postate pe *site*-ul www.rur.ro, “Bilant economic pentru anul 2015” si „Buget de venituri si cheltuieli RUR pentru anul 2016”.

4.- Lucrari care se impun in momentul de fata: subiect, termen, cost, responsabil, etc.

- D-ra conf. univ. dr. urb. Andreea POPA a prezentat raspunsul ANFP la scrisoarea adresata de RUR prin care solicitam precizari legate de Formarea profesionala- dedicata arhitectilor sefi, referenti urbanism, functionari in domeniu. Si-au manifestat disponibilitatea organizarii unei intalniri de lucru intre reprezentantii celor doua institutii, specialisti in domeniul vizat. In baza unei temeinice documentari, d-ra conf. univ. dr. urb. Andreea POPA a prezentat procedurile obligatorii organizarii si desfasurarii actiunii. In acest sens, trebuie intocmit un dosar care va fi depus spre aprobare la ANFP. Este obligatorie angajarea prin REVISAL a unui manager de formare. Consiliul Superior a desemnat-o pe d-ra conf. univ. dr. urb. Andreea POPA sa intocmeasca dosarul.

- D-na arh. Ileana TUREANU, membra in Colegiul de redactie al publicatiei *URBANISMUL- serie noua* a propus intocmirea documentatiei pentru solicitarea subventionarii publicatiei de catre stat. Propunerea a fost aprobata si imediat vor incepe demersurile.

- Introducerea in functiune a prevederii ca specialistii inscrisi in RUR sa prezinte anual rapoarte de activitate cu lucrarile intocmite si dovada achitarii tarifului; este necesara comunicarea acestei prevederi, inclusiv a consecintelor ce decurg.

- S-a propus si aprobat ca in momentul acordarii dreptului de semnatura specialistul sa primeasca si doua exemplare din colectia publicatiei *URBANISMUL- serie noua*, ca suport pentru formarea profesionala continua.

- A fost reactivata problema expertilor tehnici extrajudiciari. D-l. arh. Crisan-Victor POPESCU si-a aratat disponibilitatea sa revada regulamentul si sa-l prezinte in forma finala la urmatoarea sedinta. Propunerea a fost aprobata.

5.- Diverse.

- A fost prezentata solicitarea d-nei lector univ. dr. arh. Veronica-Ileana MARIN de a include RUR in randul sustinatorilor ATU in proiectul PIPE:LIN Formarea profesionala-

dedicata arhitectilor sefi, referenti urbanism, functionari E- URBOTECA si de a desemna un membru al juriului in concursul de desemnare a unei strategii de comunicare pe o documentatie de urbanism sau pe un document de planificare urbana. Propunerea a fost acceptata si a fost nominalizata d-ra conf. univ. dr. urb. Andreea POPA.

- Secretariatul RUR a fost sesizat in legatura cu neplata tarifului de exercitare a dreptului de semnatura pentru un PUZ, in jud. Covasna. Reprezentantul RUR la Cluj a luat legatura cu specialistul respectiv care a recunoscut ca nu a platit pentru 3 documentatii. Intre timp a platit pentru una dintre ele, a promis ca va plati si pentru celalate doua in cel mai scurt timp. Secretara Comisiei de disciplina va studia sesizarea.

- A fost prezentata solicitarea unei d-ne arh. care a intocmit un „PUZ –Construire lacas de cult- Schit” in jud. Tulcea pentru care a achitat tariful de exercitare a dreptului de semnatura. Recent beneficiarul a solicitat recomformarea zonei edificabile si se solicita scutirea de plata pentru un nou tarif. Consiliul Superior a respins solicitarea intrucat este vorba de o documentatie noua, cu un nou certificat de urbanism si edificabil.

- A fost prezentata solicitarea Biroului teritorial Timisoara de inmanare a unei noi Diplome de excelenta in domeniul urbanismului participativ. S-a reamintit necesitatea intocmirii unei metodologii pentru actiuni de acest fel, care trebuie extinse la toate birourile teritoriale. Biroul teritorial Timisoara a solicitat decontarea participarii reprezentantului teritorial si a sefei de birou la lucrarile URBANCONCEPT de la Predeal, din 17-19 martie a.c. Intrucat la acest eveniment au fost facute invitatii in nume personal cei ce doresc sa participe isi vor deconta cheltuielile.

. Activitatea birourilor teritoriale se află postată pe *site*-ul www.rur.ro. si nu au fost semnalate situatii speciale care sa necesite discutii in cadrul Consiliului.

-- D-l. conf. univ. dr. arh. Gabriel PASCARIU a propus, ca pe viitor, la sfarsitul fiecarui comunicat de sedinta sa se consemneze hotararile adoptate; propunerea a fost aprobata si ne conformam hotararii:

- D-l. Presedinte - Prof. univ. dr. arh. Alexandru SANDU va reprezenta RUR la intalnirea ECTP-CEU din 29-30 aprilie a.c la Bruxelles.

- Realizarea bazei de date a RUR pentru IMI si RNU- d-nele drd. arh. Anca-Ileana GINAVAR, lector univ. dr. Veronica-Ileana MARIN si psiholog Maria BUHOICIU.

- Formarea profesionala- dedicata arhitectilor sefi, referenti urbanism, functionari- actiune coordonata de catre d-ra conf. univ. dr. urb. Andreea POPA.

- Propunerea de revizuire a tarifului de exercitare a dreptului de semnatura- d-l. conf.univ. dr. arh. Gabriel PASCARIU.

- Verificarea achitarii tarifului de exercitare a dreptului de semnatura la Bucuresti, apoi prin sondaj si la cateva judete- compartimentul Contabilitate.

- Intocmirea documentatiei pentru solicitarea subventionarii publicatiei de catre stat- d-na arh. Ileana TUREANU.

- Dobandirea calitatii de expert tehnic extrajudiciar- d-l. arh. Crisan- Victor POPESCU.

- Urmatoarea sedinta a Consiliului Superior va avea loc, la sediul Registrului Urbanistilor din Romania, in ziua de joi 24 martie 2016, orele 10⁰⁰.

DIRECTOR EXECUTIV

Arh. Liliana Elza PETRISOR