



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR

BIROUL TERITORIAL PENTRU REGIUNEA DE DEZVOLTARE NORD-VEST

Nr. 199/03.11.2014

Informare privind activitatea Biroului Teritorial pentru Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest – OCTOMBRIE 2014

- În luna octombrie, în cadrul biroului teritorial a avut loc o întâlnire cu reprezentanții ARUP care elaborează Planurile de Mobilitate Urbană pentru Polii de Creștere Cluj-Napoca și Timișoara (finanțat de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin fonduri structurale) - Dl. Willem Brouwer (liderul echipei ARUP) și D-na Andreea Nădășan (asistent ARUP). Alături de Dl. Arh. Elkan Gheorghe- reprezentant teritorial și Dna. Dr. geograf Diana Reteșan- șef birou la întâlnire au participat reprezentanți ai Agenției de Dezvoltare Regională Nord-Vest- Transilvania Nord – Dl. Claudiu Cosier (Director executiv-Direcția de Dezvoltare Strategică, D-na. Ana Maria Görög – Coordonator Pol de Creștere – Direcția Generală, Dl. Pop Voicu (expert tehnic), D-na Mihaela Mihăilescu (expert GIS), D-na. arh. Anca Virginiaș (expert tehnic), precum și Dl. arh Claudiu Salanta – șef serviciu –Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului –Consiliul Județean Cluj și Dl. Prof. arh. Vasile Mitrea. Dl. Willem Brouwer a prezentat importanța colaborării cu experții din Cluj-Napoca din domeniul traficului, transportului dar și cu urbanisti în vederea atingerii obiectivului propus de a elabora un plan integrat, sustenabil, de mobilitate urbană cât mai realist și cu aplicabilitate largă. Planul de mobilitate trebuie să ofere un sistem integrat de circulație a materiei, energiei și informației care să soluționeze legătura orașului, ca pol centralizator, cu zonele industriale, cu centrele de afaceri, cartiere rezidențiale, etc. dar și cu comunele limitrofe care fac parte din zona metropolitană. S-au prezentat etapele elaborării planului: documentarea (analiza documentațiilor existente din domeniul urbanismului, circulație, transport, socio-economice, legislație, costuri, etc), pregătirea modelului matematic de previziune a traficului –mobilității (identificarea datelor reprezentative care vor fi introduse în model, idei de proiect care vor modifica

1

Biroul Teritorial pentru Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest

Cluj-Napoca, Str. M. Kogalniceanu nr. 6, ap. 4; Tel: 0364-805.634 Fax: 0364-805.635; e-mail: rurcluj@rur.ro



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR

BIROUL TERITORIAL PENTRU REGIUNEA DE DEZVOLTARE NORD-VEST

rezultatul modelului- direcțiile de modificare a modelului, alegerea, stabilirea modelului de trafic), inventarul celor mai avantajoase proiecte posibile, analiza și interpretarea diferitelor pachete de proiecte posibil implementate, alegerea a cel puțin trei pachete de proiecte posibile care vor genera, în urma aplicării în matrice, opțiuni de soluții. Soluțiile obținute prin modelarea matematica vor fi discutate la nivel politic, social și de mediu astfel încât, la final, să se aleagă soluția cea mai potrivită situației date. În viitor vor fi cofinanțate de UE doar proiectele care se înscriu în liniile strategice de dezvoltare identificate în forma finală a Planului Sustenabil de Mobilitate Urbana care va avea valabilitate până în 2030. De asemenea, s-a discutat necesitatea corelării PUG – Municipiului Cluj-Napoca cu PSMU. Biroul teritorial și-a manifestat deschiderea față de organizarea unor întâlniri profesionale care să sprijine colectarea de date necesare demarării proiectului și discutarea unor soluții posibile pe baza planurilor mai vechi de circulație dar și pe direcțiile actuale de dezvoltare ale orașului și zonei periurbane. În acest sens s-au identificat planșe și lucrări de urbanism și amenajarea teritoriului utile în acest demers.

- În cadrul biroului a avut loc o serie de întâlniri de lucru legate de limitele de colaborare cu Dl.arh. Elkan, Dl. arh. Mitrea și D-na. dr. geograf Diana Reteșan fiind stabilite tipul informațiilor necesare pentru identificarea soluțiilor posibile în cadrul PSMU (hărți, documentații, specialiști implicați). De asemenea, s-au discutat posibilele teme de discuție care pot fi abordate în întâlniri, mese rotunde, etc. care pot fi organizate în județele din cadrul regiunii nord-vest. În acest scop se revine cu solicitarea către Consiliul Superior de a avea posibilitatea organizării acestora fără să se ajungă în stadii avansate care să nu beneficieze de suportul Consiliului Superior și direcției executive.

- Dl. arh. Gheorghe Elkan, Dl.arh. Vasile Mitrea și D-na. dr. geograf Diana Reteșan au participat la o întâlnire cu arhitectul-șef al județului –D-na. Sanda Orteanu și cu șef serviciu – arh. Claudiu Salanta, în cadrul Consiliului Județean Cluj. Temele de discuție s-au axat pe identificarea bazei de date necesare pentru elaborarea Planului de Mobilitate Urbană a zonei periurbane a municipiului Cluj-Napoca și pe identificarea punctelor nodale a fluxului de circulație (aeroport, gară, artere de circulație, etc.) și a zonelor deservite. În urma discuțiilor s-a convenit ca biroul teritorial împreună cu arhitectul șef să acorde sprijin profesional în vederea identificării posibilelor soluții din Planul de Mobilitate Urbană, pe baza analizei evoluției circulației începând din anii 30-40 și a funcțiunilor

2

Biroul Teritorial pentru Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest

Cluj-Napoca, Str. M. Kogalniceanu nr. 6, ap. 4; Tel: 0364-805.634 Fax: 0364-805.635; e-mail: rurcluj@rur.ro



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR

BIROUL TERITORIAL PENTRU REGIUNEA DE DEZVOLTARE NORD-VEST

actuale ale comunelor limitrofe, bazate pe interconecsiunile create cu municipiul Cluj-Napoca. Aceste discuții/întâlniri converg din ce în ce mai des spre concluzia de necesitate sau mai bine spus de lipsă a unui organ profesional județean compus din specialiști cu preocupări de cercetare pe teme privind fundamentarea unor documentații ca PATJ, PATZ, teme pentru PUG-uri, etc.

- În luna octombrie biroul a primit solicitări pentru transmiterea unor recomandări referitoare la membrii propuși să facă parte în comisiile Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism din cadrul Consiliilor Județene Harghita și Cluj. Fiind analizată în cadrul biroului componenta comisiilor și legislația care stă la baza formării acestora, precum și rolul reprezentanților RUR care fac parte din acestea s-a subliniat necesitatea inițierii unei colaborări profesionale mai strânse cu aceștia în vederea urmării calității documentațiilor, a soluțiilor urbanistice propuse și avizate, a modului de exercitare a dreptului de semnătură, etc. De asemenea este necesară o analiză mai aprofundată a lucrărilor supuse avizării, cât și o colaborare mai directă între comisie, persoana din cadrul structurii de specialitate a arhitectului șef și elaborator, pentru identificarea soluțiilor optime și eficientizarea avizării. În acest sens, pe baza Art.37 (3) din Legea 350/ 2001 s-a transmis consiliilor județene solicitante o adresă prin care se propune o modalitate de lucru a comisiei care să implice, ca fază obligatorie, o ședință de lucru a comisiei, preliminară ședinței de avizare, în care să se consulte și să se analizeze toate lucrările de pe ordinea de zi. Participanții pot aduce observații și propuneri precum și solicitarea prezenței reprezentanților diferitelor instituții implicate, în timpul ședinței de avizare, toate aceste observații fiind necesar să fie transmise printr-un referat atât elaboratorului documentației cât și persoanei din serviciul de specialitate a arhitectului șef care este responsabil de lucrare și colaborează cu elaboratorul. În consecință, vă rugăm, ca în cadrul Consiliului Superior să analizați și să aprobați transmiterea unei astfel de recomandări, tuturor consiliilor județene, de municipii și orășenești.

- În cadrul lunii octombrie, Dl. Arh. Gheorghe Elkan și Dl. Prof. Dr. Romulus Zamfir, membrii din partea RUR în Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism al Consiliului Județean Cluj, au participat la ședințele de avizare.

3

Biroul Teritorial pentru Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest

Cluj-Napoca, Str. M. Kogalniceanu nr. 6, ap. 4; Tel: 0364-805.634 Fax: 0364-805.635; e-mail: rurcluj@rur.ro



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR

BIROUL TERITORIAL PENTRU REGIUNEA DE DEZVOLTARE NORD-VEST

- În luna octombrie biroul teritorial a organizat concursul de ocuparea postului vacant de asistent – secretar, candidații participând la o probă scrisă și un interviu, pe baza bibliografiei date. Anunțul de scoatere la concurs a postului a fost publicat într-un ziar local și pe site-ul RUR.
- În cadrul biroului teritorial s-au primit și analizat un număr de 2 dosare pentru înscrierea în stagiu.
- S-a reactualizat baza de date a specialiștilor cu drept de semnătură și a stagiariilor RUR.
- Din cadrul biroului teritorial s-a răspuns solicitărilor, întrebărilor (telefonice, e-mail, la sediu) legate de modalitățile de plată a tarifelor, a dobândirii dreptului de semnătură, înscrierea în stagiu, etc.
- De asemenea, specialiștii cu drept de semnătură și stagiarii RUR au fost informați prin newsletter cu privire la noutățile legislative apărute, evenimentele, noutățile și modificările apărute pe site-ul RUR.

Reprezentant teritorial
arh. Gheorghe ELKAN

Șef birou teritorial
dr. geograf Diana RETEȘAN