

INTREBĂRI FRECVENTE

1. Care sunt simbolurile aferente dreptului de semnătură ?

cf. Art. 16.- (4) și (5) din "Regulamentul referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbanistilor din România" aprobat prin HOTARÂREA Consiliului Superior al Registrului Urbanistilor din România nr. 101/29 iulie 2010:

(4) Coordonarea elaborării documentației de amenajarea teritoriului și de urbanism cuprinde:

1. planul de amenajare a teritoriului național, simbol «A»;
2. planurile de amenajare a teritoriului județean, planurile de amenajare a teritoriului regional, planurile de amenajare a teritoriului interjudețean și planurile de amenajare a teritoriului frontalier, simbol «B»;
3. planurile de amenajare a teritoriului interorășenesc sau intercomunal, simbol «C»;
4. planurile de amenajare a teritoriului metropolitan și planurile de amenajare a teritoriului periurban al principalelor municipii și orașe, simbol «C₁»;
5. planurile urbanistice generale de municipii împreună cu regulamentele locale aferente acestora, simbol «D»;
6. planurile urbanistice generale de orașe și comune împreună cu regulamentele locale aferente acestora, simbol «D₃»;
7. planurile urbanistice zonale împreună cu regulamentele locale aferente acestora, simbol «D_{Z0}»;
8. planurile urbanistice zonale și regulamentele locale de urbanism aferente pentru parcelări de locuințe și alte funcțiuni asociate acestora, simbol «D_{Z1}»;
9. planurile urbanistice zonale și regulamentele locale de urbanism aferente care au drept subiect o parcelare nouă pentru realizarea în exclusivitate de locuințe, cu maximum 20 parcele, nu mai mari de 1 000 m² fiecare, simbol «D_{Z2}»;
10. planurile urbanistice de detaliu, simbol «E»;
11. planurile urbanistice de detaliu care au drept subiect amplasarea unei construcții de importanță redusă, așa cum este definită în Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare, simbol «E1».

(5) Elaborarea unei părți din documentația de amenajare a teritoriului sau de urbanism cuprinde:

1. cadrul natural și calitatea mediului, simbol «F₁»;
2. dezvoltarea economică a teritoriului, simbol «F₂»;
3. demografia și forța de muncă, simbol «F₃»;
4. echiparea tehnică a teritoriului, simbol «F₄»;
5. protejarea și dezvoltarea patrimoniului natural, simbol «F₅»;
6. protejarea și dezvoltarea patrimoniului construit, simbol «F₆»;
7. echipare edilitară, simbol «G₁»;
8. sociologie urbană și demografie, simbol «G₂»;
9. calitatea mediului, simbol «G₃»;
10. economie urbană, simbol «G₄»;
11. studii de istorie urbană, simbol «G₅»;
12. amenajare peisagistică, simbol «G₆»;
13. căi de comunicații și transporturi, simbol «G₇»;
14. studii de teren, simbol «G₈»;
15. alte studii, simbol «G₉».

2. Care este diferența între simbolurile de tip F și cele de tip G?

Regulamentul HCS-RUR din 29/07/2010 privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism precizează la art. 7-12 care sunt categoriile de documentații și părți ale acestora pentru care se acordă dreptul de semnătură anumitor categorii de specialiști. Art. 12 precizează în mod distinct care sunt părțile de documentații de amenajarea teritoriului, respectiv de urbanism. La art. 16 din regulamentul HCS-RUR referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbaniștilor din România se precizează care sunt simbolurile care se acordă pentru coordonarea documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism, respectiv pentru elaborarea de părți aferente acestora. La pct. (5) se precizează care sunt simbolurile aferente **elaborării de părți din documentații de amenajare a teritoriului sau de urbanism. Din coroborarea prevederilor celor două articole rezultă că simbolurile F1-F6 se acordă pentru elaborarea de părți de documentații de amenajarea teritoriului, iar simbolurile G1-G7 pentru părți de documentații de urbanism. Simbolurile**

G8 și G9 se referă la studii de teren, respectiv alte studii care se pot întocmi în vederea elaborării de documentații de amenajarea teritoriului și /sau urbanism.

3. Ce elemente specifice ar trebui să conțină dosarul unui candidat pentru obținerea dreptului de semnătură pentru părți de documentații (simboluri de tip F sau G)?

(precizări iulie 2013)

Articolul 12 din Regulamentul din 29/07/2010 privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism prevede posibilitatea acordării dreptului de semnătură pentru părți aferente acestor documentații, conform conținuturilor cadru, structurate sub forma unor capitole sau secțiuni.

Astfel pentru documentațiile de amenajare a teritoriului (simbolurile F) sunt menționate următoarele categorii de studii:

- cadrul natural și calitatea mediului
- dezvoltarea economică a teritoriului
- demografia și forța de muncă
- echiparea tehnică a teritoriului
- protejarea și dezvoltarea patrimoniului natural
- protejarea și dezvoltarea patrimoniului construit
- studii de teren
- studii de trafic

Pentru documentațiile de urbanism sunt menționate (simbolurile G):

- echiparea edilitară
- sociologia urbană și demografia
- calitatea mediului
- economia urbană
- studii de istorie urbană
- amenajarea peisagistică
- căile de comunicații și transporturi
- studiile de teren

Pentru obținerea dreptului de semnătură aferent acestor categorii de lucrări, regulamentul precizează la același articol 12, pct. 1), 2) și 3) categoriile de specialiști care pot semna diferitele tipuri de capitole sau secțiuni ale documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism.

În vederea acordării dreptului de semnătură aferent simbolurilor F și G, specialiștii menționați la art. 12 trebuie să prezinte un portofoliu de lucrări care să demonstreze o anumită experiență profesională acumulată, în elaborarea respectivelor categorii de lucrări. În acest scop, în dosarul candidatului trebuie să existe următoarele elemente minimale:

- 2 recomandări din partea unor specialiști care dețin dreptul de semnătură pentru respectivele categorii de lucrări solicitate și care au colaborat cu solicitantul în cadrul unor lucrări elaborate
- extrase relevante (părți scrise și desenate), reprezentând capitole, secțiuni din documentații de amnejarea teritoriului sau urbanism avizate sau aprobate, la care solicitantul a participat în calitate de co-autor / colaborator, alături de specialiști cu drept de semnătură pentru categoria respectivă
- în cazul stagiilor, respectivele lucrări trebuie să fi fost semnate de către îndrumătorul de stagiu, în calitate de autor / elaborator / coordonator

Prevederile de mai sus se referă la lucrări elaborate după 2005. Pentru lucrări anterioare acestui an, relevanța lor va fi judecată și evaluată de către membrii Comisiei de examinare.