



## REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

### CONSILIUL SUPERIOR

-Secretariat-

Nr. 531/05.08.2010

### COMUNICAT

La data de 29 iulie 2010, la sediul Registrului Urbanistilor din România din str. Tudor Arghezi nr. 21, a avut loc ședința Consiliului Superior, care a analizat următoarele:

#### 1.- Obiective restante:

##### *- Stadiul soluționării sesizărilor înregistrate la Registrul Urbanistilor din România.*

D-l. arh. Gheorghe Ștefan ELKAN, președintele Comisiei de Disciplină a prezentat stadiul analizei sesizărilor primite la Registrul Urbanistilor din România.

- D-na arh. Mihaela GEORGESCU din București (specialist cu drept de semnătură D și E) care a primit sancțiunea de suspendare a dreptului de semnătură pentru documentații de urbanism pe o perioadă de 6 luni în urma analizării sesizării privind *PUZ „GREENFIELD BĂNEASA” – PUZ „Modificare PUZ – Aleea Teișani (Tarlaua nr. 468) – Pădurea Pusnicu – Pădurea Băneasa, sector 1”, beneficiar: S.C. „IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR” S.A.*, a depus ștampila și certificatele aferente în ziua de 26 iulie a.c., solicitând în scris și renunțarea la dreptul de semnătură.

- D-l. arh. Nicolae DINU din București (specialist cu drept de semnătură acordat de către Registrul Urbanistilor din Romania, D și E), care a primit sancțiunea de suspendare pe o perioadă de 6 luni a dreptului de semnătură pentru documentații de urbanism, în urma analizării sesizării privind *PUD– locuințe colective, strada Zborului nr. 11, sector 3, București*, a depus ștampila și certificatele aferente în ziua de 22 iulie a.c.

- În urma autosesizării Comisiei de disciplină a Registrului Urbanistilor din România cu privire la calitatea necorespunzătoare a variantei preliminare a „PUG – Municipiul Focșani” și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia, afișate pe site-ul Primăriei Municipiului Focșani, precum și a atitudinii neglijente și neprofesionale, în urma căreia aceste documentații au devenit publice, d-l arh. Marius ALBIȘOR, din București, specialist cu drept de semnătură B D E F<sub>6</sub> G<sub>5</sub> G<sub>6</sub>, a fost invitat la o discuție profesională în cadrul prezentei ședințe a Consiliului Superior.

În urma discuțiilor, Consiliul Superior a hotărât, în conformitate cu prevederile *Regulamentului referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbanistilor din România*, Art. 9, alin. (6), sancționarea disciplinară a d-lui arh. Marius ALBIȘOR (specialist cu drept de semnătură B D E F<sub>6</sub> G<sub>5</sub> G<sub>6</sub>), cu avertisment scris.

- În aceeași ședință a Consiliului Superior a fost invitată și d-na arh. Ana Maria ZAMFIRESCU-BOCEANU (specialist cu drept de semnătură D E), cu privire la sesizarea referitoare la „P.U.Z.- str. Iezeru nr. 9A, sector 1, București.”

În urma discuțiilor și a studierii documentelor prezentate, Consiliul Superior a constatat că cele sesizate nu se confirmă.

##### *- Stadiul elaborării propunerii de REGULAMENT REFERITOR LA ORGANIZAREA*

## **ȘI FUNCȚIONAREA COMISIEI DE DISCIPLINĂ.**

D-l. arh. Gheorghe Ștefan ELKAN, președintele Comisiei de disciplină a prezentat propunerea întocmită în urmă observațiilor primite de la d-na avocat Cerasela POPOVICI, care asigură asistența juridică a Registrului Urbaniștilor din România.

Consiliul Superior a făcut remarca potrivit căreia actuala propunere este mult mai complicată decât ceea ce a fost prezentat în ședințele anterioare.

Au fost făcute observații, legate de modificări de termeni, de necesitatea descentralizării deciziilor, de întărirea rolurilor birourilor teritoriale în studierea sesizărilor, de stabilirea atribuțiilor comisiilor teritoriale și a celei centrale.

D-l. arh. Gheorghe Ștefan ELKAN, președintele Comisiei de disciplină, va opera observațiile primite în propunerea de regulament și o va transmite membrilor Consiliului Superior până la data de 15 august a.c., astfel ca la următoarea ședință regulamentul să poată fi aprobat.

### **- Propunere *REGULAMENT CADRU PENTRU ORGANIZAREA CONCURSURILOR DE URBANISM.***

D-l. prof. dr. arh. Florin MACHEDON nu a putut participa la ședință, fiind plecat din localitate.

D-na prof. univ. dr. arh. Mariana EFTENIE a informat Consiliul Superior asupra faptului că nu a primit observații la propunerea prezentată.

Propunerea de regulament a fost aprobată și se va posta pe *site*-ul [www.rur.ro](http://www.rur.ro).

### **2.- Atribuțiile birourilor teritoriale ale Registrului Urbaniștilor din România (relația și acțiunile din zonă, investigațiile legate de activitatea urbaniștilor, delegarea atribuțiilor Consiliului Superior în zonă, etc.).**

D-l. dr. arh. Mircea GRIGOROVSKI, reprezentant teritorial al Registrului Urbaniștilor din România în Regiunea Nord- Est de Dezvoltare a prezentat propunerea îmbunătățită cu observațiile primite de la ultima ședință până în prezent, propunere ce va fi discutată cu un avocat și prezentată în ședința următoare a Consiliului Superior.

### **3.- Informare privind activitatea birourilor teritoriale.**

Activitate birourilor teritoriale (Iași, Cluj-Napoca, Timișoara) este prezentată pe *site*-ul [www.rur.ro](http://www.rur.ro).

### **4.- Revista „URBANISMUL- serie nouă”.**

D-na arh. Ileana TUREANU, membru al Colegiului de redacție al publicației „URBANISMUL- serie nouă”, a prezentat cuprinsul următorului număr al revistei, număr dublu, având ca temă „Dobrogea și litoralul”. Consiliul Superior a fost informat cu privire la propunerea de a se realiza, anual, câte un număr dedicat provinciilor istorice ale României, propunere acceptată.

D-na arh. Ileana TUREANU a adresat celor trei reprezentanți teritoriali ai Registrului Urbaniștilor din România invitația de a se alătura Colegiului de redacție pentru a reflecta activitatea birourilor teritoriale în cadrul revistei, invitație acceptată.

### **5.- „Jubileu- 100 ani urbanism în România”- evenimente organizate în contextul programului C.E.U. „Celebration of the Century of Spatial Planning in Europe”.**

D-na arh. Doina Mihaela BUBULETE, membru al Colegiului de redacție al publicației „URBANISMUL- serie nouă”, a prezentat activitățile propuse pentru integrarea Registrului Urbaniștilor din România în programul de celebrare european. Propunerile, aprobate de Consiliul Superior, constau în :

- editarea unui număr al revistei „URBANISMUL- serie nouă” dedicat evenimentului. Lansarea acestui număr al revistei se va face atât în București, cât și la birourile teritoriale ale Registrului Urbaniștilor din România.

- la propunerea d-nei drd. arh. Anca Ileana GINAVAR, Director general al Direcției Generale de Dezvoltare Teritorială din cadrul MINISTERULUI DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI, membru al Consiliului Superior, Registrul Urbaniștilor din România va fi partener, alături de ministerul român și ministerul omolog din Germania, în organizarea unor manifestări având ca temă „Regenerarea urbană și necesitatea politicilor de regenerare urbană”, la Sibiu, dată propusă 26 octombrie a.c. și „Land management și reconversia siturilor industriale și istorice”, la București, dată propusă 15 octombrie a.c. În același tip de parteneriat, dar cu ministerul francez, se vor organiza o ședința lărgită a grupului de lucru pentru reforma administrativă și un seminar de lansare publică a rapoartelor specialiștilor francezi, evenimente ce vor avea loc tot în luna octombrie, data nefiind încă stabilită.

- organizarea unor evenimente în capitală și a unei expoziții având ca temă evoluția Bucureștiului după emiterea planului urbanistic întocmit în 1935. La această propunere și-a oferit sprijinul și d-l. arh. Gheorghe PĂTRAȘCU, Arhitect al municipiului București.

- popularizarea în media a evenimentelor.

Consiliul Superior a nominalizat comitetul de organizare a acestor evenimente, alcătuit din d-nele arh. Doina Mihaela BUBULETE și Ileana TUREANU și d-l. dr. arh. Andrei Traian LUNCAN.

## 6.- Diverse.

- D-na econ. Caliopi Adriana PILU, contabil șef al Registrului Urbaniștilor din România, a informat Consiliul Superior cu privire la aplicarea *Legii nr. 118/2010 privind unele măsuri necesare în vederea restabilirii echilibrului bugetar*, prin reducerea cu 25% a tuturor drepturilor de natură salarială începând cu data de 1 iulie 2010.

- D-l. prof. univ. dr. arh. Alexandru SANDU, Președintele Registrului Urbaniștilor din România a informat Consiliul Superior cu privire la faptul că în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, *REGULAMENTUL PRIVIND DOBÂNDIREA DREPTULUI DE SEMNĂTURĂ PENTRU DOCUMENTAȚIILE DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM ȘI REGULAMENT REFERITOR LA ORGANIZAREA ȘI FUNCȚIONAREA REGISTRULUI URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA* a fost avizat de către MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI și trebuie transmis spre publicare la MONITORUL OFICIAL. După publicarea, în Monitorul Oficial al României - PARTEA I, regulamentul va fi postat pe *site-ul* [www.rur.ro](http://www.rur.ro).

- Referitor la participarea la reuniunile grupului de lucru interministerial privind procesul de reformare a legislației și a procedurilor din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului, arhitecturii și construcțiilor, d-l. prof. univ. dr. arh. Alexandru SANDU, Președintele Registrului Urbaniștilor din România, reprezentant în acest grup, a informat Consiliul Superior cu privire la stadiul lucrărilor.

- S-a reamintit hotărârea Consiliului Superior ca fiecare birou teritorial să preia și activitatea din alte regiuni de dezvoltare unde nu a fost înființat birou al Registrului Urbaniștilor din România. Astfel, Biroul teritorial al regiunii nord-est de dezvoltare, cu sediul la Iași, preia și Regiunea sud-est de dezvoltare, Biroul teritorial al regiunii nord-vest, cu sediul la Cluj-Napoca, preia și Regiunea centru de dezvoltare, iar Regiunea vest de dezvoltare, cu sediul la Timișoara, va prelua și Regiunea sud-vest de dezvoltare. Secretariatul Registrului Urbaniștilor din România preia Regiunea sud de dezvoltare, București și Ilfov.

- Se lucrează în continuare la întocmirea situației persoanelor care ocupă postul de arhitect șef și specializările acestora, în vederea organizării cursurilor de formare profesională.

În continuare se lucrează la stabilirea unei întâlniri cu reprezentanții MINISTERULUI DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI și ai Agenției Naționale a Funcționarilor Publici, în vederea organizării cursurilor de formare profesională continuă a arhitecților șefi care

nu îndeplinesc condițiile prevăzute la art. 36 alin. (2) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Se va studia și posibilitatea ca Registrul Urbaniștilor din România să-și formeze propria echipă de formatori pentru organizarea cursurilor.

- Consiliul Superior a hotărât ca următoarea ședință să aibă loc, la sediul Registrului Urbaniștilor din România, în ziua de 30 septembrie a.c., datorită faptului că majoritatea membrilor sunt în vacanță. Tot la această dată se va desfășura și examenul de atestare.

- Consiliul Superior vă urează vacanță plăcută.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
Arh. Liliana Elza PETRIȘOR