



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR  
-Secretariat-

Nr. 740/10.11.2015

COMUNICAT

La data de 5 noiembrie a.c., la sediul Registrului Urbanistilor din Romania, str. Tudor Arghezi nr. 21, a avut loc sedinta Consiliului Superior.

La sedinta au fost convocati sa participe, conform *Regulamentului referitor la organizarea si functionarea Registrului Urbanistilor din Romania*, membrii titulari/membrii supleanti, invitati. Din motive de economisire a banilor publici, cunoscandu-se de peste doi faptul ca RUR functioneaza in pierdere si in conformitate cu hotararea din sedinta lunii iunie a.c., cei care nu au avut material in scris pe ordinea de zi, reprezentantii teritoriale, coordonatorii regionali, in special cei care necesita cheltuieli de deplasare, nu au fost solicitati sa participe.

Situatia participarii la sedinta se prezinta in felul urmator:

Membri titulari:

- **MDRAP:**

Drd. arh. Anca Ileana GINAVAR- prezenta  
Urb. Liviu BĂILEȘTEANU- absent motivat, plecat din tara  
Prof. univ. dr. geograf Ioan IANOȘ- absent motivat  
Drd. arh. Florentina IUGAN- prezenta

- **APUR:**

Conf.univ. dr.arh. Gabriel PASCARIU – prezent  
Asist.univ. dr. urb. Mihai Cătălin ALEXANDRU - decedat

- **UAUIM:**

Prof. univ. dr. arh. Tiberiu Constantin FLORESCU- absent motivat, plecat din tara  
Prof. univ. dr. arh. Alexandru SANDU- prezent  
Prof. univ. dr. arh. Emil -Barbu POPESCU- absent

- **OAR:**

Arh. Eugen PĂNESCU- prezent  
Lector univ. dr. arh. Veronica MARIN- prezenta

- **AASJR:**

Arh. Daniela OLARU- prezenta

- **AASMR:** nu s-au facut nominalizări deși s-a cerut în repetate rânduri

Membri supleanti:

**MDRAP:** arh. Casandra ROȘU- nu a mai fost timp sa fie convocata

**APUR:** arh. Crișan-Victor POPESCU- prezent

**UAUIM:** lect. univ. dr. urb. Andreea POPA- absent motivat

**OAR:** nu s-a făcut nominalizarea

**AASJR:** Conf. univ. dr. arh. Mircea GRIGOROVSKI- Presedintele Comisiei de examinare si reprezentant teritorial- prezent

**AASMR:** nu s-a făcut nominalizarea

- arh. Ileana TUREANU, purtator de cuvânt al RUR

Sedinta s-a desfasurat in conditii legale.

La inceputul sedintei, d-l Presedinte a informat asistenta ca au fost cereri ca sedinta sa fie amanata datorita recentelor evenimente tragice care au indoliat Romania, dar ca au fost probleme de discutat care nu sufera amanare. Materialele trimise la Secretariat au fost transmise electronic participantilor, in masura in care au fost primite de la cei ce au intocmit unele dintre ele, cu cel putin 2 zile inainte de sedinta, astfel ca nu a mai fost cazul sa fie prezentate, ele fiind deja cunoscute, avand loc discutii pe marginea lor.

La inceputul sedintei, d-l. prof. Alexandru SANDU, Presedinte RUR, a vorbit despre disparitia prematură in tragedia din clubul Colectiv a d-lui asist. univ. dr. urb. Mihai ALEXANDRU, tânăr de succes, la doar câteva zile după ce ne-a reprezentat în mod strălucit la şedinţa CEU-ECTP. Membru titular al Consiliului Superior, cu o bogată activitate în RUR, încă dinainte de a face parte din Consiliu, Mihai a pierit în tragedia de la Clubul Colectiv, unde activa în formaţie datorită multiplelor sale talente. Alaturi de el a pierit si tanara dr. arh. Catalina IONITA, colaboratoare apreciata si prietena a noastra. RUR a primit mai multe mesaje de condoleante de la CEU-ECTP.

### **1.- Publicatia „URBANISMUL-serie noua”- Masuri necesare pentru ridicarea calitatii in aparitia si difuzarea revistei.**

A fost prezentat un proiect de Hotarare intocmit de Colegiul de redactie privind unele masuri de reducere a cheltuielilor si de diversificare a continutului revistei „Urbanismul- serie noua”, cuprinzand propunerile de sectiuni ale revistei, planul editorial pe anul 2016, tirajul de 500 exemplare, introducerea in revista a publicitatii, vanzarea si prin librarii, precum si proiectul editorial de tiparire, prin colaborare cu Gemma Total Advertising, a nr. 5 al Bibliotecii Urbanismul- serie noua- „Orase vechi si noul urbanism”, autor Gustavo Giovannoni. S-a hotarat ca propunerea sa fie transmisa membrilor Consiliului Superior, care in decurs de o saptamana sa trimita observatii, in asa fel incat materialul sa poata fi aprobat in sedinta viitoare. Trebuie stabilit caracterul revistei (adica revista de specialitate, exclusiv stiintifica, cu articole stiintifice, sinteze ale domeniului, sau magazin, tip stiinta popularizata,cu noutati din domeniu, stiri), directia ei.

### **2.- „Statutul profesiei de urbanist.**

Se amana pentru sedinta viitoare, intrucat atat d-l. Preşedinte al Comisiei profesionale, prof. univ. dr. arh. Tiberiu- Constantin FLORESCU, cat si colaboratoarea domniei sale la elaborarea documentului, d-ra dr. urb. Andreea POPA lipsesc motivat de la sedinta.

### **3.- Diverse (aparute pe parcurs).**

- D-na arh. Liliana –Elza PETRISOR, director executiv a prezentat celor prezenti pe noua angajata la Secretariatul RUR, secretara Comisiei de examinare, d-na psiholog Maria BUHOICIU, aflata in perioada de proba.

- Motivul principal pentru care nu s-a putut amana sedinta este ca expirand contractul de inchiriere a spatiului inchiriat pentru sediul central RUR si intrucat s-a schimbat Consiliul de Administratie al locatorului, noul Consiliu IPCT hotarand o noua chirie, mult mai mare, este necesara o negociere a contractului. Consiliul Superior a mandatat doamnele drd. arh. Florentina IUGAN, membru titular, arh. Liliana –Elza PETRISOR, director executiv, econ. Caliopi-Adriana PILU, contabil sef, care alaturi de consultantul juridic, avocat Cerasela POPOVICI, vor purta discutii cu reprezentantii locatorului. S-a propus, ca in vederea acoperirii cheltuielilor cu chiria, in cazul in care va fi nevoie de mai multi bani, sa se aiba in vedere si reducerea indemnizatiilor membrilor Consiliului Superior. Propunerea a fost luata in considerare. Persoanele mandatate vor solicita prelungirea actualului contract de inchiriere,

pana la aprobarea bugetului pe 2016, adica cu inca min 3 luni. In eventualitatea refuzului, va fi luata in calcul si varianta schimbarii sediului intr-o noua locatie. Deja doamna arh. Liliana –Elza PETRISOR, director executiv, a studiat 10 noi oferte de spatiu. Toata lumea a fost de acord ca o mutare implica o cheltuiala si un efort deloc neglijabile. S-a propus, de asemenea, solicitarea, cu sprijinul MDRAP, de oferte de spatiu de la RAPPs. De asemenea s-a hotarat transmiterea unei solicitari la Ministerul Finantelor pentru raspuns la intrebarea daca RUR-institutie publica plateste sau nu TVA la chirii.

- D-l. conf. dr. arh. Mircea GRIGOROVsCHI a prezentat concluziile intalnirilor din ultimele 3 luni ale Biroului Teritorial Nord-Est Iasi cu arhitectii-sefi de comune și orașe mici, cu urbanisti din județele Iași, Bacău, Botoșani, Suceava, precum si cu arhitecții șefi ai județelor Tulcea și Galați.

Ultima întâlnire de acest gen a avut loc la Suceava în data de 30 octombrie 2015 la Consiliul Județean Suceava cu participarea a aproximativ 80 de persoane implicate în planificarea spațială și anume: arhitecți șefi de comune, de orașe, de municipii și a unor urbanisti cu drept de semnătură din județul Suceava.

Întâlnirea de la Suceava a avut ca temă *Planificarea spațială (urbanismul și amenajarea teritoriului) – provocări și realități*.

În cadrul întâlnirii au fost prezentate următoarele materiale:

- prezentarea Registrului Urbaniștilor din România;
- Consiliul European al Urbaniștilor – ghid de dezvoltare durabilă;
- noutăți legislative în domeniul planificării spațiale;
- 07.11-2015 - Ziua Mondială a Urbanismului.

Principalele concluzii ale întâlnirilor au fost:

- slaba pregătire în domeniul planificării spațiale (urbanism și amenajarea teritoriului) a celor puși să îndeplinească această activitate la nivel local;
- slaba cunoaștere a legislației, cadrului conținut al documentațiilor de urbanism și a problemelor care stau în fața celor ce activează în acest domeniu;
- lipsa totală de implicare a administrației publice în inițierea și elaborarea documentațiilor de urbanism, strategiilor de dezvoltare spațială, a studiilor de fundamentare etc.;
- necunoașterea de către reprezentanții administrației publice a problematicii R.U.R. și a domeniului de activitate a Registrului;
- slaba cunoaștere și uneori necunoașterea totală a simbolurilor dreptului de semnătură gestionate de R.U.R. și a domeniilor în care este necesară prezența acestor specialiști;
- necunoașterea prevederilor legale de către administrațiile locale în verificarea depunerii la dosarul de aprobare a documentațiilor de urbanism, a dovezii de achitare a tarifului de exercitare a dreptului de semnatura;
- lipsa unui statut al arhitectului-șef, ceea ce crează confuzii în îndeplinirea sarcinilor ce le revin acestora, dar și încărcarea lor cu sarcini care revin altor specialități din cadrul primăriilor;
- conștientizarea de către arhitecții-șefi de comune și orașe a necesității pregătirii continue în specialitate, dar există o serie de probleme care împiedică acest lucru:
  - o lipsa fondurilor la nivel local pentru pregătire
  - o lipsa cursurilor de specialitate efectuate de instituții abilitate (învățământ superior, R.U.R. etc.);
  - o lipsa preocupării organelor locale de a-i trimite la cursuri de specialitate;
- conștientizarea amenințării pierderii posturilor dacă nu îndeplinesc condițiile minimale impuse de lege pentru ocuparea acestor posturi (cursuri de specialitate, vechime etc.);
- necesitatea unui sistem eficient de informare referitor la schimbările și noutățile legislative din domeniu;
- necesitatea unor cursuri de specialitate referitoare la fondurile și programele europene și accesarea acestora;
- mulțimea de taxe prevăzute în activitatea de autorizare și propunerea comasării acestora pentru o mai simplă verificare;
- presiunea politicului și a reprezentanților locali ai puterii în activitatea de urbanism;

- necesitatea existenței unor documentații de urbanism mai elastice și cu un caracter director mai pregnant;
- necesitatea existenței unui organism de consultare (consultativ) privind problematica planificării spațiale (legislație, conținut, rezolvare situații concrete locale apărute în această activitate etc.);
- neclaritatea și imperfecțiunea documentațiilor de urbanism existente, dar și caracterul excesiv reglementator;
- acest lucru conduce la inițierea unui număr mai mare de planuri urbanistice zonale și de detaliu;

lipsa fondurilor pentru inițierea de documentații de urbanism și studii de fundamentare.

S-a hotarat ca materialul prezentat sa fie transmis Presedintelui Comisiei Profesionale, absent motivat la aceasta sedinta.

- A fost prezentata solicitarea initiata de d-l arh. Gheorghe-Stefan ELKAN, reprezentantul Biroului Teritorial al Regiunii de Dezvoltare N-E si insusita si de catre ceilalti doi reprezentanti teritoriali, de includere pe ordinea de zi a unei viitoare sedinte a dezbaterii activitatii Birourilor Teritoriale. S-a comunicat ca acest lucru este posibil dupa epuizarea problemelor prioritare ale Consiliului Superior (publicatia „URBANISMUL-serie noua”, Statutul profesiei de urbanist si contractul de inchiriere a sediului central al RUR), apoi putand fi studiata includerea pe ordinea de zi a sedintei lunii decembrie a.c.

- D-na arh. Liliana –Elza PETRISOR, director executiv a informat pe cei prezenti asupra faptului ca in conf. cu Art. 27 din Codul Muncii este obligatorie asigurarea de servicii de Medicina muncii pentru angajatii institutiei, lipsa acestora atragand nulitatea Contractului individual de munca. Consiliul Superior a aprobat incheierea , la nivel de institutie, a unui contract cu un furnizor care presteaza servicii de medicina muncii.

- D-na drd. arh. Anca-Ileana GINAVAR a informat pe cei prezenti cu privire la comunicările facute de CE referitor la calificările profesionale.

- Activitatea birourilor teritoriale - se află postată pe *site*-ul [www.rur.ro](http://www.rur.ro). si nu au fost semnalate situatii speciale care sa necesite discutii in cadrul Consiliului.

- S-au purtat discutii referitoare la *site*-ul [www.rur.ro](http://www.rur.ro), si anume: necesitatea ca prima pagina sa fie mai dinamica, posibilitatea ca anumite comunicari destinate strict membrilor Consiliului Superior sa fie accesibile numai cu parola.

- Urmatoarea sedinta a Consiliului Superior va avea loc, la sediul Registrului Urbanistilor din Romania, in ziua de joi 10 decembrie a.c. orele 10<sup>00</sup>.

DIRECTOR EXECUTIV

Arh. Liliana Elza PETRISOR